

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



EMBRY HOLDINGS LIMITED

安莉芳控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1388)

須予披露交易

關於智能倉庫及配送系統之交鑰匙工程合約

於二零一五年十月二十九日，安莉芳山東與德馬泰克上海就供應及安裝自動化供應鏈物流設備（主要包括智能倉庫及配送系統）的交易訂立交鑰匙工程合約。由於交易的適用百分比率高於5%但低於25%，故交易構成本公司之須予披露交易，並須遵守上市規則第14章項下之通知及公告規定。

交易

於二零一五年十月二十九日，安莉芳山東與德馬泰克上海訂立關於設計、製造、供應、安裝及調試自動化供應鏈物流設備（主要包括智能倉庫及配送系統）之交鑰匙工程合約，其主要條款載列如下。

交鑰匙工程合約

日期：二零一五年十月二十九日

訂約方：(a) 安莉芳山東；及
(b) 德馬泰克上海（作為承包商）。

經董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，德馬泰克上海及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及本公司關連人士（定義見上市規則）的第三方。

工程範圍： 根據交鑰匙工程合約載列的條款，德馬泰克上海同意按交鑰匙基準設計、製造、供應、安裝、測試及調試以接收、運輸、分揀及倉儲庫存之自動化供應鏈物流設備。

自動化供應鏈物流設備主要包括：

1. 智能立體倉庫，用於儲存及調節庫存；
2. 交叉皮帶分揀系統，用於分揀庫存；
3. 箱式輸送系統，用於輸送箱匣；及
4. 軟件控制系統及相匹配的硬件，實現庫存的高效儲存，並與分揀系統銜接。

項目工程預期於二零一五年十一月前後施工，且於二零一六年十一月或十一月底前竣工。

代價： 安莉芳山東應付代價為人民幣88,000,000元（相當於約107,317,000港元），含增值稅，惟根據交鑰匙工程合約條款可予調整。

代價乃經公平合理磋商，並參考將進行的工程預期範圍及複雜程度、預期產生的物料成本及勞工成本，以及進行同類規模及複雜程度的工程的現行市價後釐定。

付款條款： 代價人民幣88,000,000元（相當於約107,317,000港元）（含增值稅）將由安莉芳山東按以下方式支付：

- (1) 代價的 30%（即人民幣 26,400,000 元，相當於約 32,195,000 港元）為預付款，須在收到同等金額以安莉芳山東為受益人的預付款擔保函（在設備未有交付或通過驗收合格的情況下保證償還預付款予安莉芳山東）後十個工作日內支付；
- (2) 代價的 10%（即人民幣 8,800,000 元，相當於約 10,732,000 港元）須於安莉芳山東收到多層穿梭車貨架的裝運通知後十個工作日內支付；
- (3) 代價的 10%（即人民幣 8,800,000 元，相當於約 10,732,000 港元）須於安莉芳山東收到交叉帶分揀機的裝運通知後十個工作日內支付；

- (4) 代價的 20%（即人民幣 17,600,000 元，相當於約 21,463,000 港元）須於交鑰匙工程合約項下主要設備（智能立體倉、交叉分揀機及輸送系統）安裝結束驗收合格後十個工作日內支付；
- (5) 代價的 15%（即人民幣 13,200,000 元，相當於約 16,097,000 港元）須於交鑰匙工程合約項下主要設備（智能立體倉、交叉分揀機及輸送系統）調試結束驗收合格後的十個工作日內支付；
- (6) 代價的 10%（即人民幣 8,800,000 元，相當於約 10,732,000 港元）須於交鑰匙工程合約項下的設備通過最終驗收合格（「最終驗收合格」）後的十個工作日內支付；及
- (7) 代價的 5%（即人民幣 4,400,000 元，相當於約 5,366,000 港元）為質量保證金，須在收到同等金額以安莉芳山東為受益人的履約擔保函（在最終驗收合格之日起十二個月之質保期內如設備出現質量問題保證償還部分或全部款項予安莉芳山東）後十個工作日內支付。

預期代價的支付主要由本集團的內部資源及銀行借款撥付。銀行借款金額將由董事會考慮現行利率及本集團的現金流量等因素後釐定。

進行交易之理由及裨益

德馬泰克上海於二零一五年八月至十月期間進行之自動化供應鏈物流設備供應及安裝工程競標過程中由本集團甄選。經審慎考慮及對其工程的報價、資格、經驗及質量進行綜合評估後，德馬泰克上海獲選為交鑰匙工程合約的承包商。

安莉芳山東訂立交鑰匙工程合約旨在本集團位於中國山東的生產基地上發展與建立自動化的供應鏈物流設備，以提升本集團供應鏈的效率與效益，優化生產力及營運績效，從而加強本集團在業界的整體競爭力。

董事會認為，交鑰匙工程合約乃經公平合理磋商後釐定，並按正常商業條款訂立，其條款公平合理。交鑰匙工程合約下擬進行的交易符合本公司及其股東的整體利益。

有關本集團的資料

本公司為投資控股公司。本集團主要在中國、香港及中國澳門特別行政區從事設計、製造及買賣女仕胸圍、內褲、泳衣及睡衣。

有關德馬泰克上海的資料

德馬泰克上海乃一間於中國成立的全外資企業，主要從事提供實時物流、物料輸送及自動化倉儲設備和成套系統，提供相關的技術支援服務，以及提供與上述業務相關之諮詢、開發、設計、維護、測試、安裝和調試服務、售後服務、技術培訓和技術諮詢。

上市規則的影響

由於交鑰匙工程合約下的交易的適用百分比率（定義見上市規則）高於5%但低於25%，故根據上市規則第14章，交易構成本公司的須予披露交易且須遵守披露及公告規定。

釋義

於本公佈內，除非文義另有所指，否則下列詞彙具有下列涵義：

「董事會」	指 董事會
「本公司」	指 安莉芳控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：1388）
「代價」	指 安莉芳山東根據交鑰匙工程合約所提供的服務應付代價總額
「德馬泰克上海」	指 德馬泰克國際貿易（上海）有限公司，一間於中國成立的全外資企業
「董事」	指 本公司的董事
「安莉芳山東」	指 安莉芳（山東）服裝有限公司，一間於中國成立的全外資企業，並為本公司的間接全資附屬公司
「本集團」	指 本公司及其不時的附屬公司
「港元」	指 香港法定貨幣港元

「香港」	指 中國香港特別行政區
「上市規則」	指 聯交所證券上市規則
「中國」	指 中華人民共和國（就本公佈而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及臺灣）
「人民幣」	指 中國法定貨幣人民幣
「聯交所」	指 香港聯合交易所有限公司
「交易」	指 交鑰匙工程合約項下擬進行的交易
「交鑰匙工程合約」	指 安莉芳山東與德馬泰克上海（作為承包商）於二零一五年十月二十九日訂立的交鑰匙工程合約，據其條款提供工程與服務
「%」	指 百分比

除非另有說明，人民幣金額乃按匯率人民幣0.82兌1.00港元兌換為港元金額，概無表示任何的人民幣及港元金額於有關日期已或可以或根本可按上述匯率或任何其他匯率進行兌換。

代表董事會
安莉芳控股有限公司
 主席
岳明珠

香港，二零一五年十月二十九日

於本公佈日期，董事會成員包括三名執行董事岳明珠女士（主席），鄭碧浩女士（行政總裁）及鹿群女士；以及三名獨立非執行董事劉紹基先生，李均雄先生及李天生教授。